

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, Московская область, г. Москва, ул. Кулакова д.20 кор.2

тел.8(499) 5799450

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №08ОГ/19-456-12-19-2016/2

по делу об административном правонарушении

«19» июня 2016 г.

г.Голицыно Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Сущенко Эдуард Петрович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/19-456-12-21-19-2016/2 от «17» июня 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении Быченко М.В. - генерального директора общества с ограниченной ответственностью «УК Стройпромавтоматика» (ООО «Стройпромавтоматика»)

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица либо должность, фамилия, инициалы, физического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:
адрес, место регистрации: _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ К/С _____

Банк _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:
дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность: Генеральный директор ООО «Стройпромавтоматика»

адрес 143180, Московская область, г. Звенигород, р-н Восточный, мкр.3, д.15

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: Бу Угайича

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:
Госжилинспекцией Московской области 16 июня 2016 года было проведено мероприятие в отношении ООО «Стройпромавтоматика» целью которого явилась проверка соблюдения правил и норм использования общего имущества собственников жилого дома № 10 корпус 1 по проезду Ветеранов города Звенигород Московской области.

В результате проверки установлено, что Быченко М.В.- генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «УК Стройпромавтоматика» (ООО «УК Стройпромавтоматика») (ИНН 5015250500) юридический адрес: Московская область г. Звенигород, проезд Строителей д.8 являясь лицом, ответственным за организацию работ по технической эксплуатации и содержанию общего имущества многоквартирного жилого дома № 10 кор.1 по проезду Ветеранов в городе Звенигород Московской области, не приняла меры по организации работ для должного содержания указанного имущества, а именно: в подъездах №№1,2,3,4,5 на лестничных площадках между -1 и -2 этажами установлены ящики с телекоммуникационным оборудованием ООО «СПА-Телеком», осуществленное согласно договора № 001/04-16 без проведения общего собрания собственников по вопросу разрешения использования общего имущества собственников помещений МКД, чем нарушен п. 3.2.16 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 и п. 4 ст. 36 Жилищного кодекса РФ

3.2.16. Размещение на лестничных площадках бытовых вещей, оборудования, инвентаря и других предметов не допускается. Входы на лестничные клетки и чердаки, а также подходы к пожарному оборудованию и инвентарю не должны быть загроможденными.

Ст. 36 п. 4. По решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников, объекты общего имущества в многоквартирном доме могут быть переданы в пользование иным лицам в случае, если это не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

Быченко М.В.- генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «УК Стройпромавтоматика» (ООО«УК Стройпромавтоматика») являясь ответственным за организацию работ по технической эксплуатации и содержанию жилищного фонда, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом, протоколом об административном правонарушении.

Таким образом, Быченко М.В.- генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «УК Стройпромавтоматика» (ООО «УК Стройпромавтоматика») совершила административное правонарушение, предусмотренное статьей 7.22 КоАП РФ.
Смягчающие вину обстоятельства не определены

Отягчающие вину обстоятельства не определены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Быченко М.В. - ген. директор ООО "УК Стройпроект-Москвичка"
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях,
 - предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 14 июля 2014 года №86/2014-ОЗ «Об административной ответственности за нарушения обязательных требований, установленных в жилищной сфере на территории Московской области»
 - предусмотренном ст. _____ Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов Московской области»
- и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** /штраф или предупреждение/ в размере Одна тысяча рублей

00 копеек

Штраф в сумме 5000 рублей 00 копеек подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____ (подпись) _____ (ФИО) 20__ г.

**Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

Сущенко Эдуард Петрович
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« _____ » 20__ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)
2. Потерпевшему /представителю/
« _____ » 20__ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« _____ » 20__ г., № _____
(дата, номер квитанции)

Потерпевшему
« _____ » 20__ г., № _____
(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)

ИЗВЛЕЧЕНИЕ

КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ

Статья 30.1. Право на обжалование постановления по делу об административном правонарушении

1. Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1 - 25.5 настоящего Кодекса:

- 1) вынесенное судьей - в вышестоящий суд;
- 2) вынесенное коллегиальным органом - в районный суд по месту нахождения коллегиального органа;
- 3) вынесенное должностным лицом - в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела;
- 4) вынесенное иным органом, созданным в соответствии с законом субъекта Российской Федерации, - в районный суд по месту рассмотрения дела.

2. В случае, если жалоба на постановление по делу об административном правонарушении поступила в суд и в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, жалобу рассматривает суд.

По результатам рассмотрения жалобы выносится решение.

3. Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

4. Определение об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении обжалуется в соответствии с правилами, установленными настоящей главой.

Статья 30.2. Порядок подачи жалобы на постановление по делу об административном правонарушении

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении подается судьей, в орган, должностному лицу, которыми вынесено постановление по делу и которые обязаны в течение трех суток со дня поступления жалобы направить ее со всеми материалами дела в соответствующий суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу.

2. Жалоба на постановление судьи о назначении административного наказания в виде административного ареста либо административного выдворения подлежит направлению в вышестоящий суд в день получения жалобы.

3. Жалоба может быть подана непосредственно в суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, уполномоченным ее рассматривать.

4. В случае, если рассмотрение жалобы не относится к компетенции судьи, должностного лица, которым обжаловано постановление по делу об административном правонарушении, жалоба направляется на рассмотрение по подведомственности в течение трех суток.

5. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении государственной пошлиной не облагается.

6. Жалоба на постановление судьи о назначении административного наказания в виде административного приостановления деятельности подлежит направлению в вышестоящий суд в день получения жалобы.

Статья 30.3. Срок обжалования постановления по делу об административном правонарушении

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.

2. В случае пропуска срока, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, указанный срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен судьей или должностным лицом, правомочными рассматривать жалобу.

3. Жалобы на постановления по делам об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 5.1 - 5.25, 5.45 - 5.52, 5.56 настоящего Кодекса, могут быть поданы в пятидневный срок со дня вручения или получения копий постановлений.

4. Об отклонении ходатайства о восстановлении срока обжалования постановления по делу об административном правонарушении выносится определение.